***15.11.2021 №13***

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИНЧУГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11. 2021 г.п. Пинчуга № 52- п

О внесении изменений в постановление

администрации Пинчугского сельсовета № 29-п от 22.06.2020 года «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»

В соответствии со статьями 14, 95, 106 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Уставом Пинчугского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в раздел 1 «Общие положения»Положения № 29 о маневренном жилищном фонде МО Пинчугский сельсовет следующие изменения:

а) пункт 1.3 дополнить абзацам следующего содержания:

« - граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

б) пункт 2.2 (регулирующий периоды, на которые заключается договор найма жилого помещения маневренного фонда) дополнить подпунктом 2.2.4 следующего содержания:

«… до завершения расчетов с гражданами, указанными в пункте 3.1 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года».

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Пинчугского сельсовета А.В. Логинов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИНЧУГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08. 11.2021 г.п. Пинчуга № 53 - п

Об утверждении Порядка участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 27.07.2020 №1120), Уставом Пинчугского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Пинчугский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Пинчугского сельсовета А.В. Логинов

Приложение

к постановлению

**Порядок участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации [от 28.01.2006 № 47](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=7C07DCEE-7539-429F-9F76-EDD35EBC530C), в работе межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда в МО Пинчугский сельсовет Богучанского района Красноярского края (далее - Комиссия).

2. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации и расположенного на территории МО Пинчугский сельсовета (далее – Собственник), от которого в Комиссию поступило заявление, уведомляется о дате, месте и времени заседания Комиссии секретарем Комиссии одним из следующих способов:

а) путем направления документа заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи по адресу, указанному в заявлении либо, в случае отсутствия почтового адреса в заявлении, по адресу местонахождения жилого помещения;

б) путем вручения уведомления под роспись;

в) путем направления уведомления на адрес электронной почты, с которого поступило обращение, либо на адрес электронной почты, который был указан Собственником жилого помещения в заявлении.

Уведомление заказным письмом направляется не позднее десяти дней до даты заседания Комиссии, уведомление под расписку вручается не позднее трех дней до даты заседания Комиссии, уведомление направляется в электронной форме не позднее трех дней до даты заседания Комиссии.

3. Собственник, прибывший для участия в работе Комиссии, предъявляет паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, председателю Комиссии. В случае если от имени Собственника выступает уполномоченное им лицо, одновременно с документом, удостоверяющим его личность, предъявляется документ, подтверждающий его полномочия.

4. Собственник, помимо участия в заседании Комиссии с правом совещательного голоса, имеет право :

- знакомиться с документами, представленными для рассмотрения Комиссии;

- представлять документы, имеющие отношение к рассматриваемым Комиссией вопросам;

- обращаться к председателю Комиссии с предложениями и замечаниями по рассматриваемым Комиссией вопросам;

- знакомиться с протоколом заседания Комиссии, вносить в него замечания, возражения, дополнения;

- осуществлять иные полномочия, в целях реализации своего права на участие в работе Комиссии с правом совещательного голоса, не запрещенные законодательством.

5. Копия протокола заседания Комиссии выдается Собственнику по его запросу в течение 3 календарных дней после подписания протокола.

6. Неявка извещенного надлежащим образом о дате, времени и месте заседания Комиссии Собственника не препятствует проведению заседания Комиссии.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИНЧУГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11. 2021г п. Пинчуга № 57-п

Об утверждении основных

направлений бюджетной и налоговой

политики Пинчугского сельсовета

на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов

В соответствии со статьей 22 Положения «О бюджетном процессе в Пинчугском сельсовете», проектом решения Пинчугского сельского Совета депутатов «О бюджете Пинчугского сельсовета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов», параметрами прогноза социально-экономического развития Пинчугского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики Пинчугского сельсовета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов (прилагается).
2. Контроль над исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу после опубликования в газете «Пинчугский вестник» и распространяется на правоотношения, которые возникнут с 31.12.2021 года.

Глава Пинчугского сельсовета А.В. Логинов

Приложение

к постановлению администрации

Пинчугского сельсовета

«15» 11.2021 № 57-п

**Основные направления**

**бюджетной и налоговой политики**

**Пинчугского сельсовета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Основные направления бюджетной и налоговой политики Пинчугского сельсовета подготовлены в соответствии статьей 22 Положения «О бюджетном процессе в Пинчугском сельсовете» являются основой при исполнении бюджета в 2022году.

В 2022 году и плановом периоде 2023-2024годов бюджетная и налоговая политика в Пинчугском сельсовете будет осуществляться с учетом перехода на долгосрочное финансовое планирование на основе:

комплексной программы социально-экономического развития Пинчугского сельсовета до 2022 года;

государственных (муниципальных) программ.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ БЮДЖЕТНОЙ

И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ НА 2022 ГОД

Бюджетная и налоговая политика Пинчугского сельсовета в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов будет направлена на содействие социальному и экономическому развитию п. Пинчуга с учетом достижения определенных критериев эффективности и результативности бюджетных расходов.

Основной целью бюджетной и налоговой политики Пинчугского сельсовета являются повышение качества жизни граждан поселения за счет обеспечения устойчивого экономического роста, социальной стабильности, бесперебойного функционирования всех систем жизнеобеспечения, бюджетной сферы и их дальнейшего развития в интересах населения муниципального образования.

Задачами, обеспечивающими достижение этой цели, являются:

* реализация мер, направленных на укрепление собственной налоговой базы местного бюджета для увеличения доходов бюджета;
* обеспечение долгосрочной сбалансированности доходных источников и расходных обязательств;
* гарантированное исполнение предусмотренных в бюджете расходных обязательств;
* повышение эффективности бюджетных расходов;
* обеспечение эффективности использования бюджетных средств.

Реализация указанных задач будет обеспечена путем продолжения работы по:

1. созданию условий и предпосылок для максимально эффективного управления муниципальными финансами с использованием передовых принципов бюджетного процесса, ориентированного на результат, долгосрочного бюджетного планирования;
2. повышению собираемости налогов на территории муниципального образования, в первую очередь формирующих доходную базу бюджета;
3. обеспечению дополнительных поступлений за счет средств, полученных от использования муниципальной собственностью, прежде всего путем повышения эффективности управления муниципальными активами, контроля за поступлением арендных платежей, осуществления анализа использования имущества, переданного в оперативное управление и хозяйственное ведение;
4. безусловному и приоритетному выполнению текущих обязательств бюджета Пинчугского сельсовета по выплате заработной платы работникам бюджетной сферы, обеспечению бесперебойного тепло- и электроснабжения подведомственных учреждений;
5. ведение реестра расходных обязательств с целью учета действующих расходных обязательств и оценки объема средств бюджета необходимых для их исполнения в плановом периоде;
6. принятию решений и разработке нормативно-правовых актов при наличии финансовых ресурсов для их реализации;
7. планированию и обеспечению реализации принимаемых муниципальных программ с учетом конкретных показателей оценки эффективности использования бюджетных средств;
8. обеспечения реализации на территории поселения приоритетных национальных проектов через софинансирование мероприятий, направленных на их реализацию;
9. усилению контроля за целевым использованием средств бюджета в рамках казначейского исполнения бюджета;
10. повышение ответственности получателей средств бюджета за эффективное расходование бюджетных средств и качества предоставляемых муниципальных услуг, применение методов стимулирующих бюджетные учреждения к повышению качества предоставляемых услуг;
11. исполнение бюджета Пинчугского сельсовета в 2022 году в рамках действующего законодательства Российской Федерации и в соответствии с Положением о бюджетном процессе, сводной бюджетной росписью на основе казначейской системы исполнения местного бюджета.

В основу работы должно быть положено безусловное исполнение действующих обязательств, принятие новых расходных обязательств может быть осуществлено только при наличии финансового обеспечения. Решение об отмене каких-либо обязательств, прекращение или реструктуризация должно вырабатываться до завершения формирования проекта бюджета. Приоритетными направлениями расходов при исполнении местного бюджета в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов являются расходы:

* + оплата труда работников бюджетной сферы, рассчитанные в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими формирование и расходование фондов оплаты труда;
  + коммунальные услуги, оплата электроэнергии и связи муниципальных бюджетных учреждений.

Основным направлением бюджетной политики в области оплаты труда работников муниципальных бюджетных учреждений является повышение оплаты труда и качества труда.

Повышение оплаты труда работников муниципальных учреждений планируется в соответствии с повышением, планируемым на федеральном уровне и уровне субъекта Российской Федерации.

С 2009 года к собственным налоговым доходам бюджета Пинчугского сельсовета добавилась государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий.

Увеличение объема доходов от использования муниципального имущества предполагается за счет повышения эффективности учета его использования, ведения реестра земельных участков, находящихся в границах поселения, объектов недвижимости муниципальной собственности, и учета отношений аренды на основании договоров, приватизации муниципального имущества.

В 2022 году безвозмездные поступления бюджета Пинчугского сельсовета формируются за счет средств, передаваемых в виде:

дотаций на поддержку мер по обеспечению сбалансированности;

дотаций на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности;

субвенций на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты;

Эти средства распределяются по получателям в соответствии с указанным целевым назначением, или по утвержденным методикам.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

ПИНЧУГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА В ОБЛАСТИ РАСХОДОВ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ В 2022 ГОДУ И ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ 2023-2024 ГОДОВ

Приоритетным направлением бюджетной политики Пинчугского сельсовета в области расходов инвестиционной направленности в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов являются:

1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, эксплуатирующихся 15 и более лет, и жилых помещений муниципального жилищного фонда, нуждающихся в капитальном ремонте с учетом их технического состояния (далее - капитальный ремонт жилищного фонда).
2. Финансирование муниципальных программ.
3. Участие в софинансировании и реализации приоритетных национальных проектов.

4. ФИНАНСОВЫЙ КОНТРОЛЬ

Основным направлением деятельности в сфере финансового контроля в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов являются:

* осуществление предварительного контроля за целевым использованием средств бюджета при казначейском исполнении бюджета;
* контроль за обязательствами, принимаемыми подведомственными учреждениями, в том числе контроль за соответствием заключаемых муниципальных контрактов доведенным объемам лимитов бюджетных обязательств;
* контроль за состоянием кредиторской и дебиторской задолженности муниципальных бюджетных учреждений, соблюдением ими лимитов потребления воды, тепло- и электроэнергии;
* соблюдение установленных требований к ведению бюджетного учета, составлению и предоставлению бюджетной отчетности;
* строгое соблюдение законодательства Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд и других правовых актов.