

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

п. Пинчуга

27.10.2023 г.

Наименование вопроса: « По актуализации и внесению изменений в Правила землепользования и застройки Пинчугского сельсовета».

Инициатором проведения публичных слушаний является администрация Богучанского района (постановление администрации Богучанского района от 25.09.2023 № 948-п «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Пинчугского сельсовета»).

Постановление размещено в Официальном «Вестнике» Богучанского района, на сайте ЕПГУ, на сайте Администрации Богучанского района [https://boguchansky-raion.ru/media/project\\_mo\\_164/03/21/75/51/dd/34/postanovlenie-ot-25092023-948-p.doc](https://boguchansky-raion.ru/media/project_mo_164/03/21/75/51/dd/34/postanovlenie-ot-25092023-948-p.doc)

Слушания проводились 27.10.2023 г.

Реквизиты протокола публичных слушаний: от 30.10.2023 г.

Открытое заседание проведено 27.10.2023 г. по адресу: Красноярский край, Богучанский район, п. Пинчуга, ул. Ангарская, д. 2А, актовый зал

Количество лиц, принявших участие в открытом заседании: 15 (пятнадцать) человек.

Состав лиц: представители органов местного самоуправления, депутаты Пинчугского сельского Совета депутатов, жители п. Пинчуга.

Рекомендации организатору публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания не поступали;

2) от иных физических или юридических лиц: предложения и замечания не поступали;

Администрации Богучанского района рекомендовать:

1. Изменить территориальную зону Р-1 «Рекреации» земельного участка расположенного по пер. Ангарскому (бывший парк отдыха конторы леспромхоза) на территориальную зону ОД-2 «Зона объектов социального назначения»;

2. Изменить территориальную зону Л-1 «Природно-ландшафтную» земельного участка, на котором расположен памятник воинам ВОВ по ул. Советской на территориальную зону ОД-2 «Зона объектов социального назначения»;

3. Часть земельного участка, расположенного в территориальной зоне ОД-1 «Административно-делового значения», через дорогу (ул. Ленина) от библиотеки, в дальнейшем для сооружения на нем Аллеи Славы, перевести в территориальную зону ОД-2 «Зона объектов социального назначения»;

4. Изменить территориальную зону П-3 «Производственно-коммунальных предприятий» земельного участка, расположенного за котельной № 18 по ул. Набережная, который находится в водоохраной зоне, на территориальную зону Р-1 «Рекреации», что не противоречит Водному Кодексу РФ;

5. Изменить территориальную зону ОД-2 «Объекты социального значения» земельного участка площадью 5000 кв. м, расположенного за магазином «Натали» по ул. Ленина 18г 18д на территориальную зону ОД-1 «Административно-деловую» культурное развитие код 3.6, для планируемого строительства на нем в дальнейшем Дома культуры;

6. Изменить территориальную зону - «жилой застройки» земельного участка по ул. Ленина, 21 на ОД-1 «Административно-деловую» для размещения придорожных стоянок (парковок) - улично-дорожная сеть код 12.0.1;

7. Территориальную зону - «жилой застройки» земельного участка по ул. Ленина, 32А (бывшее здание бани) изменить на территориальную зону ОД-1 «Административно-деловую».

8. Территориальную зону П-3 «Производственно-коммунальных предприятий» земельного участка по ул. Совхозной изменить на территориальную зону СХ -1 «Сельскохозяйственного использования в границах населённого пункта».

9. Территориальную зону - «жилой застройки» земельного участка по ул. Ленина, 29 изменить на территориальную зону ОД-1 «Административно-деловую».

10. Территориальную зону - «жилой застройки» земельного участка по ул. Школьная, 1 изменить на территориальную зону ОД-1 «Административно-деловую».

11. Территориальную зону - «жилой застройки» земельного участка по ул. Строительной в границах зоны телевышки, изменить на территориальную зону ОД-1 «Административно-деловую».

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены. Слушания признать состоявшимися.

Настоящее заключение опубликовать в «Официальном вестнике Богучанского района» и на официальном сайте муниципального образования Богучанский район в сети «Интернет».

Председатель комиссии



А.В. Логинов